

การประชุมระดับกลุ่มบุคคลที่เกี่ยวข้อง (One on Group) โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3

การประชุมระดับกลุ่มบุคคลที่เกี่ยวข้อง (One on Group)

ในการประชุมระดับกลุ่มบุคคลที่เกี่ยวข้อง (One on Group) เป็นการรับฟังความคิดเห็นจากภาคเอกชน (One on Group) มีวัตถุประสงค์ เพื่อให้นักลงทุนเอกชนเข้าร่วมการรับฟังรายละเอียดรูปแบบการให้เอกชนเข้าร่วมลงทุน พร้อมรับฟังความคิดเห็นและตอบข้อซักถามจากภาคเอกชน โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 ในวันพฤหัสบดีที่ 17 เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2561 เวลา 09:00-16:00 น. ณ การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พบว่า มีผู้เข้าร่วมรับฟังรายละเอียดรูปแบบการให้เอกชนเข้าร่วมลงทุน จำนวน 12 หน่วยงาน หรือจำนวนผู้เข้าร่วม 31 ท่าน ดังแสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1

ตารางที่ 1 ผู้เข้าร่วมประชุมการประชุมระดับกลุ่มบุคคลที่เกี่ยวข้อง (One on Group)

ลำดับที่	หน่วยงานผู้เข้าร่วม	จำนวน (คน)
1	China Harbour Engineering Company Ltd.	4
2	บริษัท กัลฟ์ เอ็นเนอร์จี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	5
3	กลุ่มบริษัท นทลีน	2
4	การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย	2
5	บริษัท โตเกียว แก๊สจำกัด	3
6	บริษัท บางจาก คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)	3
7	บริษัท ไทยแทงค์เทอร์มินัล จำกัด	3
8	บริษัท พีทีที แทงค์ เทอร์มินอล จำกัด	1
9	บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)	2
10	บริษัท อีโตซู (ไทยแลนด์) จำกัด	1
11	บริษัท แอดวานซ์ อินโฟร์ เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)	2
12	บริษัท ไออาร์พีซี จำกัด	3
รวม		31

ที่มา: จากการรวบรวมโดยที่ปรึกษา

และแสดงภาพกิจกรรมและบรรยากาศ แสดงดังตารางที่ 2

ตารางที่ 2 ภาพกิจกรรมงานสัมมนาการประชุมระดับกลุ่มบุคคลที่เกี่ยวข้อง (One on Group)

	
<p>คุณกฤตยาพร ทัพพะทัต รองผู้อำนวยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ประธานเปิดการประชุมสัมมนาฯ</p>	<p>รับชมวีดิทัศน์โครงการ</p>

	
<p>รับฟังรายละเอียดรูปแบบการให้เอกชนเข้าร่วมลงทุน</p>	<p>รับฟังรายละเอียดรูปแบบการให้เอกชนเข้าร่วมลงทุน</p>
	
<p>ช่วงคำถาม คำตอบ</p>	<p>ช่วงคำถาม คำตอบ</p>
	
<p>ช่วงคำถาม คำตอบ</p>	<p>ช่วงคำถาม คำตอบ</p>

ในการเข้าร่วมการประชุมระดับกลุ่มบุคคลที่เกี่ยวข้อง (One on Group) เพื่อรับฟังรายละเอียดรูปแบบการให้เอกชนเข้าร่วมลงทุน โดยมีนักลงทุนภาคเอกชนที่มีความสนใจ และแสดงความคิดเห็น และมีข้อคำถามที่เกี่ยวข้องรูปแบบการให้เอกชนเข้าร่วมลงทุน ซึ่งทางที่ปรึกษาได้รวบรวมประเด็นคำถามและข้อเสนอแนะ รวมถึงคำตอบจากผู้เชี่ยวชาญในแต่ละสาขา ดังรายละเอียดตารางที่ 3

ตารางที่ 3 สรุปประเด็นคำถาม และคำตอบจากการประชุมระดับกลุ่มบุคคลที่เกี่ยวข้อง (One on Group)

ลำดับ	ประเด็นคำถาม	คำตอบ
1	การคาดการณ์ปริมาณสินค้าผ่านท่าของโครงการฯ มีแนวทางการศึกษาอย่างไร	การศึกษาคาดการณ์สินค้าผ่านท่าของโครงการ ได้มีการพิจารณาจากความต้องการพลังงานในภาพรวมของประเทศที่ประกอบไปด้วย ความต้องการนำเข้าก๊าซ LNG ทดแทนก๊าซธรรมชาติ ที่จะลดลงไปในอนาคต และความต้องการนำเข้าน้ำมันพิเศษบางประเภท เช่น น้ำมันเครื่องบิน รวมถึงความต้องการใช้งานถังเก็บของเหลว และทำเทียบเรือของโรงงานอุตสาหกรรมในภาคตะวันออก และผู้ประกอบการจากต่างประเทศ
2	การคาดการณ์ปริมาณสินค้าผ่านท่าได้	ในการศึกษาคาดการณ์สินค้า LNG ได้มีการพิจารณาถึง

ลำดับ	ประเด็นคำถาม	คำตอบ
	พิจารณาถึง กรณีที่ ปตท. สามารถรองรับสินค้า LNG ในท่าเทียบเรือ PTTLNG และท่าเรือ LNG ที่จะเกิดขึ้นในพื้นที่หนองแฟบ จังหวัดระยอง ได้พิจารณาครอบคลุมแล้วหรือยัง	ความสามารถในการรองรับของท่าเทียบเรือ PPTLNG และท่าเทียบเรือที่หนองแฟบของ ปตท. ตามที่ได้รับอนุมัติในปัจจุบัน คือ ท่าเทียบเรือ PPTLNG สามารถรองรับปริมาณสินค้า LNG อยู่ที่ 11.5 ล้านตันต่อปี และท่าเทียบเรือ LNG ที่หนองแฟบ 7.5 ล้านตันต่อปี
3	การลงทุนในรูปแบบการลงทุนที่ 1 และรูปแบบที่ 2 กลุ่มนักลงทุน A, B และ C มีการเปิดประมูลอย่างไร	สำหรับรูปแบบการลงทุนที่ 1 จะมีการเปิดประมูลให้นักลงทุนเอกชน A และ/หรือ B ให้เข้ามาประมูลเสนอโดยจ่ายค่าเช่าค่าธรรมเนียมสินค้าผ่านท่า และค่าสัมปทานให้ กนอ. รวมถึงหาผู้เช่าพื้นที่แปลง C รูปแบบการลงทุนที่ 2 จะมีการเปิดประมูลให้นักลงทุนเอกชนผู้ประกอบการแปลง B เป็นผู้ลงทุนงานชุดลอกและถมทะเล โดยที่ผู้รับยกเว้นค่าเช่าพื้นที่หน้าท่าและหลังท่า รวมถึงค่าธรรมเนียมสินค้าผ่านท่า และหาเอกชนมาลงทุนบนพื้นที่แปลง A และแปลง C
4	ในการพิจารณารูปแบบการลงทุนที่มีความเหมาะสมกับโครงการ พิจารณาหรือมีเกณฑ์ในการคัดเลือกจากอะไร	รูปแบบการลงทุนที่มีความเหมาะสมสำหรับโครงการพิจารณาจาก 4 ประเด็น คือ 1) อัตราผลตอบแทนทางการเงิน 2) ผลการจัดสัมมนาความคิดเห็นภาคเอกชน (Market Sounding) 3) ความเสี่ยงของรูปแบบการร่วมลงทุน และ 4) การศึกษาเปรียบเทียบตามปัจจัยด้านที่เกี่ยวข้องประกอบด้วย ทางด้านธุรกิจและการเงิน ด้านกฎหมาย ด้านสังคมและสิ่งแวดล้อม และด้านการบริหารจัดการและการพัฒนา
5	การจัดเก็บอัตราค่าธรรมเนียม ค่าเช่าพื้นที่ อัตราค่าดำเนินงานของท่าเรือ ทาง กนอ. ใช้วิธีการจัดเก็บใดในการยื่นประมูล	อัตราค่าเช่าในพื้นที่หน้าท่าและหลังท่า และค่าธรรมเนียมสินค้าผ่านท่า พิจารณาจากอัตราที่ กนอ. จัดเก็บจากผู้ประกอบการท่าเทียบเรือในปัจจุบัน และทำการปรับอัตราให้เป็นราคา ณ ปีที่มีการก่อสร้าง และให้บริการท่าเทียบเรือในส่วนอัตราค่าบริการ และค่าสาธารณูปโภคเป็นไปตามประกาศของ กนอ.
6	อัตราค่าธรรมเนียมที่เสนอของโครงการ จะมีการปรับเพิ่มขึ้นตลอดอายุสัญญาหรือไม่	อัตราค่าเช่าในพื้นที่หน้าท่าและหลังท่า และค่าธรรมเนียมสินค้าผ่านท่า จะมีการระบุอัตราเริ่มต้น และวิธีการปรับอัตราที่ชัดเจน ในประกาศเชิญชวนเอกชน
7	การต่ออายุสัมปทานของโครงการ สามารถต่ออายุสัมปทานได้อีกหรือไม่	ไม่ได้ เนื่องจากข้อกฎหมายในปัจจุบัน ที่มีข้อห้ามไม่ให้ระบุถึงการต่อสัญญาสัมปทาน หรือสัญญาร่วมลงทุน
8	จะเป็นไปได้หรือไม่ หากมีผู้ลงทุนเพียงรายเดียวยื่นประมูลโครงการ และ กนอ. จะดำเนินโครงการต่อหรือไม่	เป็นไปได้ ถ้านักลงทุนรายนั้นมีคุณสมบัติ และนักลงทุนรายนั้น เสนอผลตอบแทนให้แก่ กนอ. ไม่น้อยกว่าที่ระบุในประกาศเชิญชวน
9	ในกรณีที่นักลงทุนลงทุนถมทะเลและชุดลอก นักลงทุนจะได้ส่วนแบ่งจากค่าเช่าพื้นที่หรือไม่	ไม่ได้ นักลงทุนจะได้สิทธิ์ในการประกอบกิจการบนพื้นที่แปลง B เป็นระยะเวลา 30 ปี โดยที่ไม่ต้องจ่ายค่าเช่าพื้นที่หน้าท่าและหลังท่า รวมถึงค่าธรรมเนียมสินค้าผ่านท่าให้แก่ กนอ.

ที่มา: จากการรวบรวมความคิดเห็นผู้เข้าร่วมประชุม โดยที่ปรึกษา