

ขอบเขตงาน (Terms of Reference :TOR)

งานปรับปรุงซ่อมแซมโรงอาหารนิคมอุตสาหกรรมลาดกระบัง(โครงการ 1)

1. ความเป็นมา

จากการสำรวจโรงอาหารนิคมอุตสาหกรรมลาดกระบัง(โครงการ 1) พบว่ามีสภาพชำรุดทรุดโทรม จากอายุการใช้งานกว่า 30 ปี เพื่อความปลอดภัยของผู้เข้าโรงอาหาร และไม่ให้มีการชำรุดมากไปกว่าเดิม จึงเห็นควรซ่อมแซมปรับปรุงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อปรับปรุงซ่อมแซมโรงอาหารนิคมอุตสาหกรรมลาดกระบัง(โครงการ 1) ให้อยู่ในสภาพที่ดีสมบูรณ์

2.2 เพื่อความปลอดภัยของผู้เข้าใช้อาคารโรงอาหารนิคมอุตสาหกรรมลาดกระบัง(โครงการ 1)

3. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ สนล. หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

4. รูปแบบรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

งานปรับปรุง ซ่อมแซม โรงอาหารโครงการ 1นิคมอุตสาหกรรมลาดกระบัง ขอบเขตงานประกอบด้วยรายละเอียดลักษณะงาน ดังต่อไปนี้

งานซ่อมแซมปรับปรุงอาคาร

4.1 งานซ่อมโครงหลังคาพร้อมทาสีน้ำมัน และมุงหลังคาเมทัลชีท จำนวน 915 ตร.ม. รวมทั้งต้องดำเนินการ รื้อหลังคาเดิม พร้อมขนเศษวัสดุที่ไม่ใช้งานแล้วไปทิ้ง

4.2 งานทาสีทั้งภายในและภายนอกอาคาร

4.3 ซ่อมแซมระบบไฟฟ้าภายในอาคาร

4.4 งานเชิงชายด้านหน้าอาคาร ประกอบด้วย

- เหล็กกล่องขนาด 1x2 นิ้ว หนา 1.8 มม.
- เชิงชายไม้สำเร็จขนาด 14x15x3,000 มม.
- งานทาสีเชิงชาย

4.5 งานปรับปรุงห้องน้ำ ประกอบด้วย

- เปลี่ยนโถนั่งราด
- เปลี่ยนโถปัสสาวะชาย
- เปลี่ยนก๊อกน้ำ

5. ระยะเวลาการดำเนินงาน

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 15 วัน

6. การจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างจะชำระเงินให้กับผู้รับจ้างทั้งหมด 1 งวด เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ดำเนินการตรวจรับพัสดุเรียบร้อยแล้ว

7. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องภายใน 180 วัน และต้องดำเนินการแก้ไขความชำรุดบกพร่องให้แล้วเสร็จหลังจากที่ได้รับแจ้งความเสียหายจากผู้ว่าจ้างภายใน 30 วัน

8. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายค่าปรับในอัตราร้อยละ 0.1 /วัน ของค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา

.....

