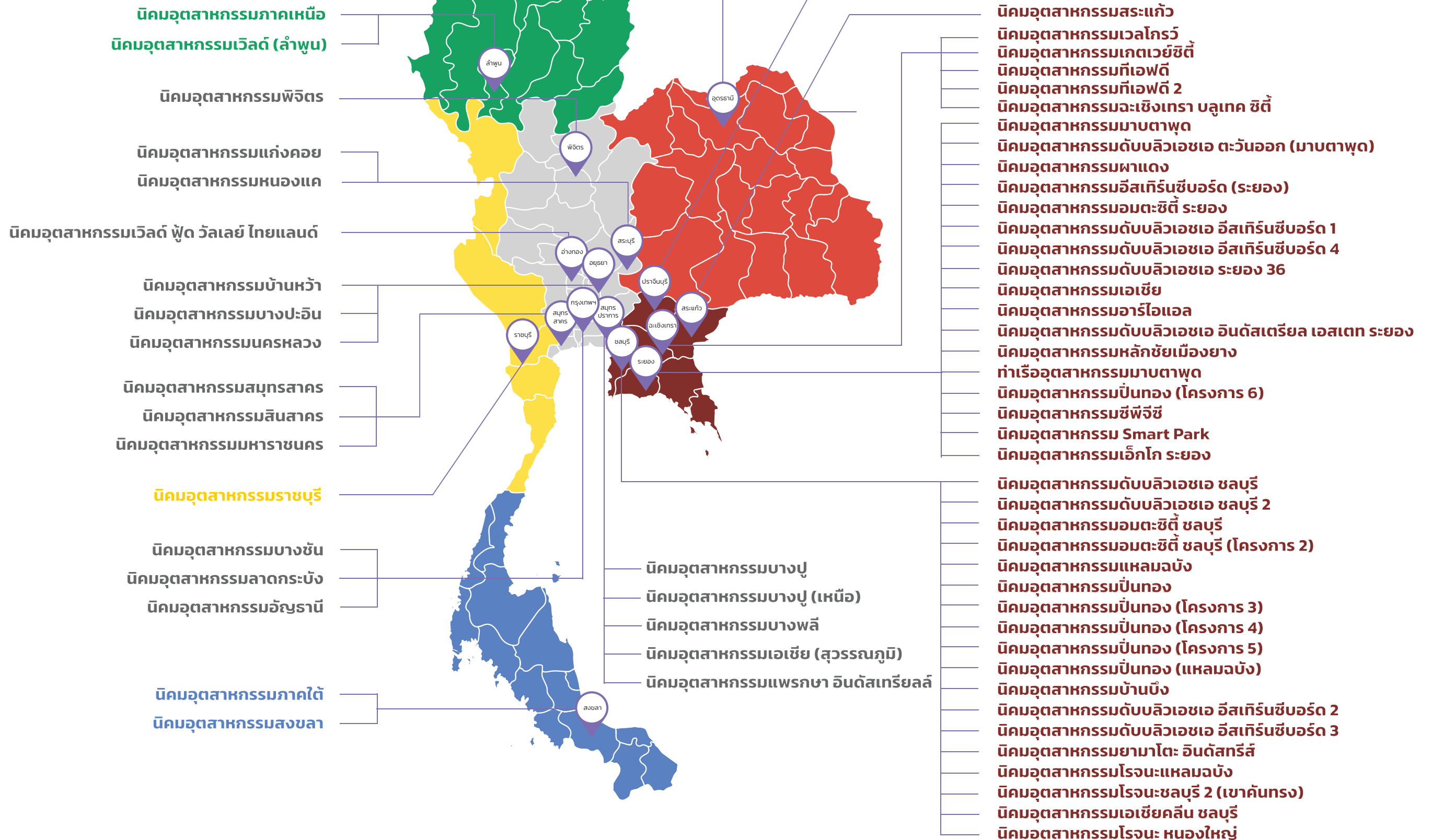


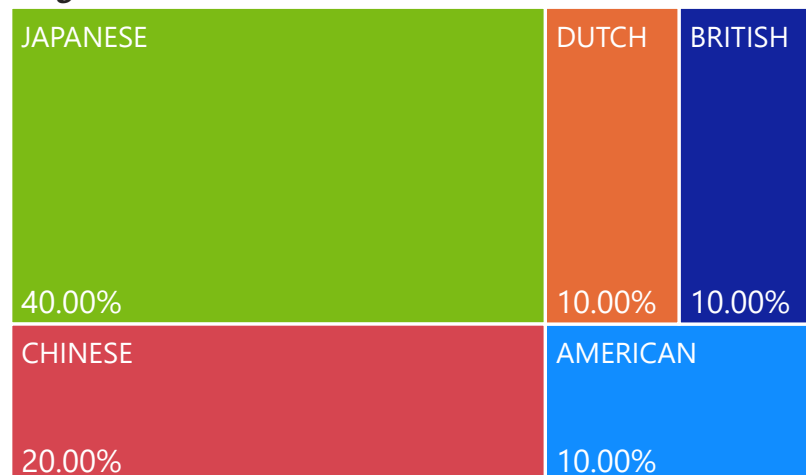
# แผนที่ตั้งนิคมอุตสาหกรรม 66 แห่ง ใน 16 จังหวัด



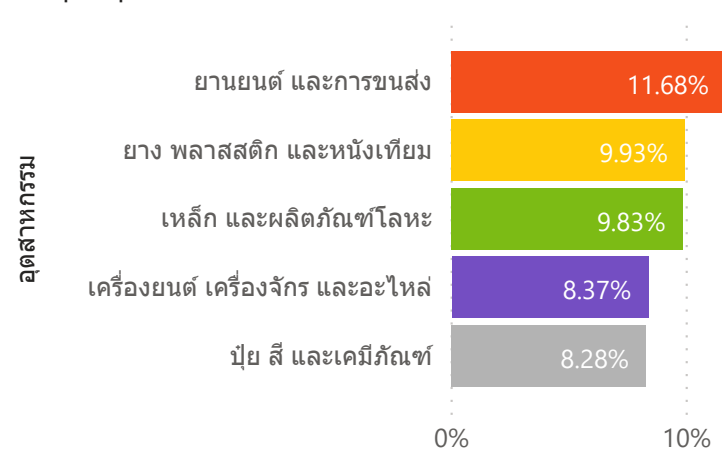


# รายงานสรุปสถานภาพการลงทุน เดือนเมษายน 2565

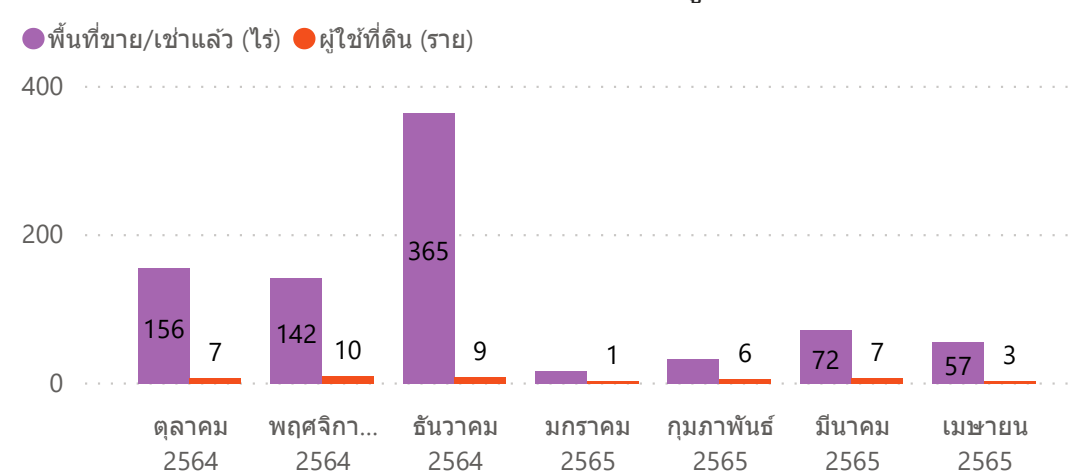
## สัญชาติ 5 อันดับแรก



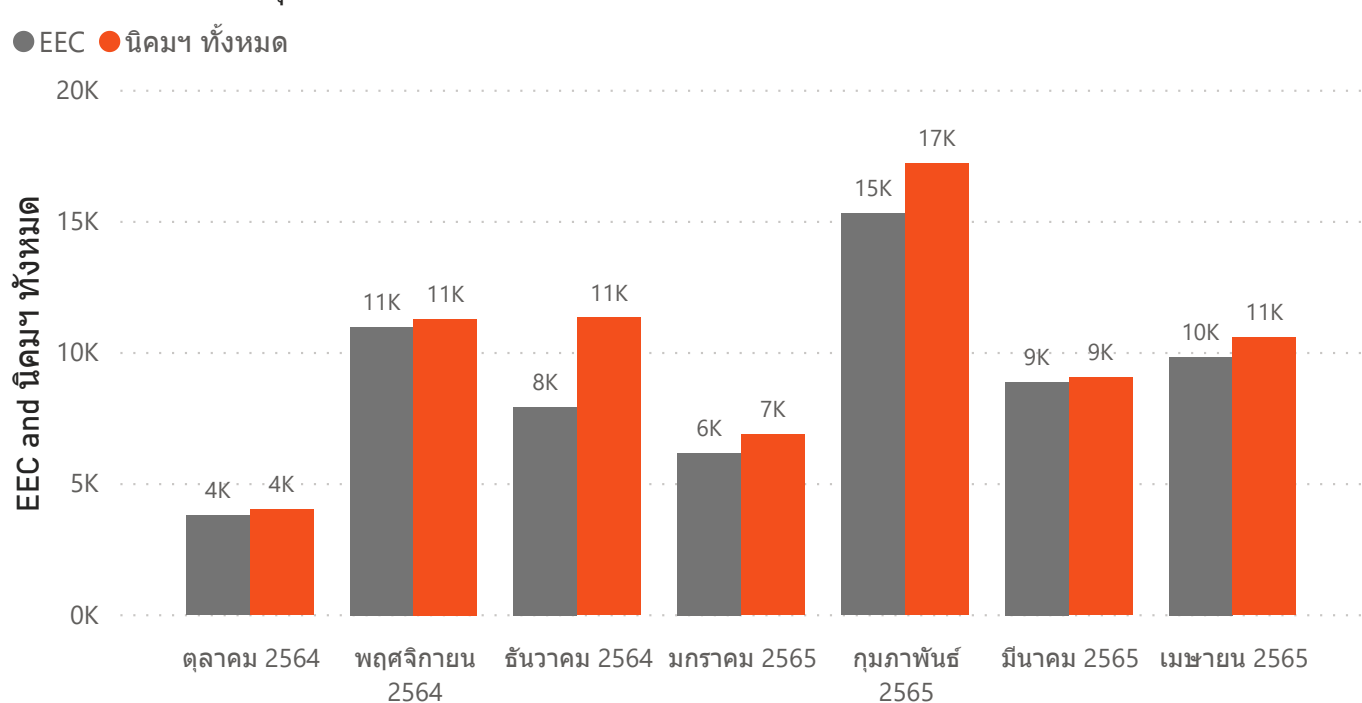
## กลุ่มอุตสาหกรรม 5 อันดับแรก



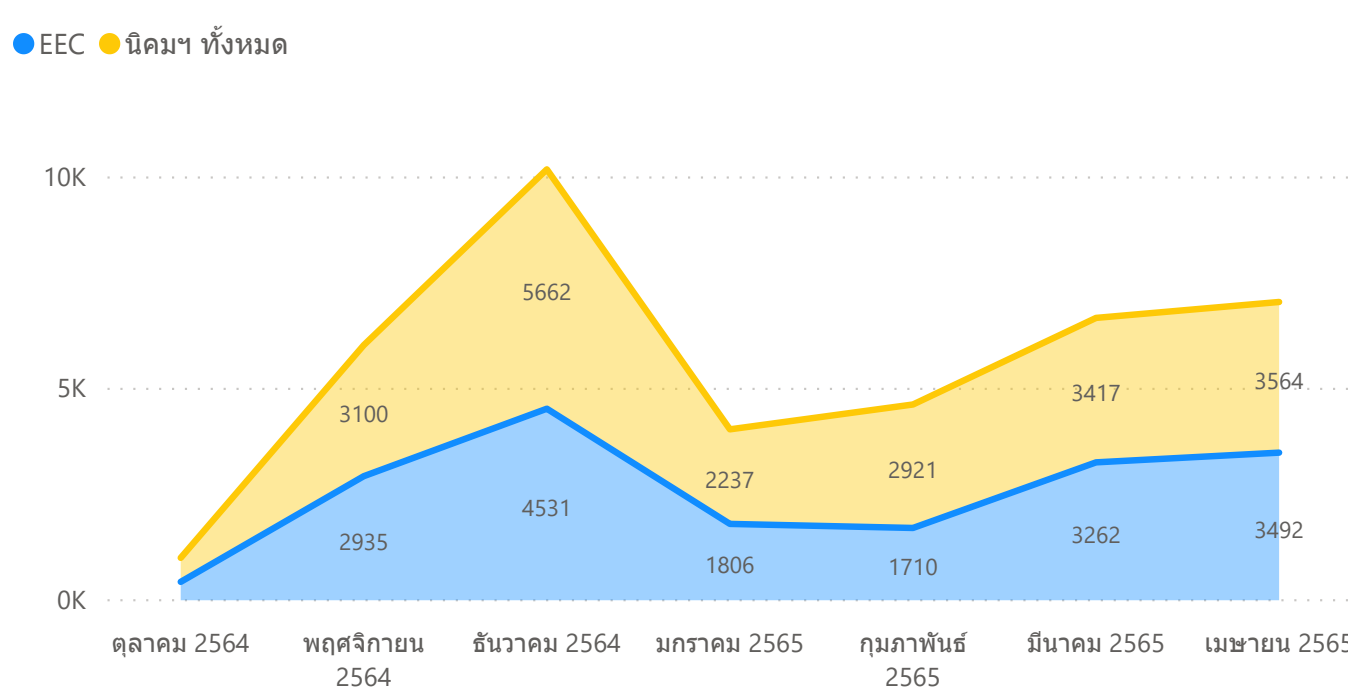
## รายงานพื้นที่ขาย/เช่าได้ และจำนวนผู้ใช้ที่ดิน



## จำนวนเงินลงทุน (ล้านบาท)



## จำนวนคนงาน



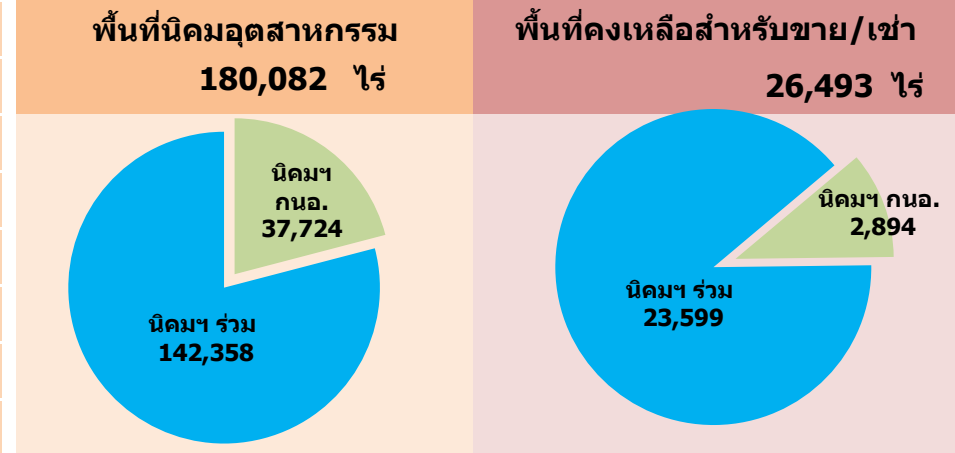
# สถานภาพการลงทุนสะสม ณ เมษายน 2565

## ข้อมูลสถานภาพการลงทุนรวม

### นิคมอุตสาหกรรม 66 แห่ง ใน 16 จังหวัด

❖ พื้นที่นิคมอุตสาหกรรม	180,082	ไร่
- นิคมฯ กนอ.	37,724	ไร่
- นิคมฯ ร่วม	142,358	ไร่
❖ พื้นที่สำหรับขาย/เช่า	118,667	ไร่
- นิคมฯ กนอ.	27,169	ไร่
- นิคมฯ ร่วม	91,498	ไร่
❖ พื้นที่ขาย/ให้เช่าแล้ว	92,174	ไร่
- นิคมฯ กนอ.	24,274	ไร่
- นิคมฯ ร่วม	67,900	ไร่
❖ พื้นที่คงเหลือสำหรับขาย/ให้เช่า	26,493	ไร่
- นิคมฯ กนอ.	2,894	ไร่
- นิคมฯ ร่วม	23,599	ไร่

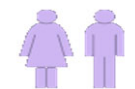
### เปิดดำเนินการแล้ว 60 แห่ง



5,079 โรง



5.51 ล้านล้านบาท



906,456 คน

ยังไม่เปิดดำเนินการ 6 แห่ง พื้นที่ตามสัญญา 13,514 ไร่

## สถานภาพการอนุญาต

### สถานภาพการซื้อขายที่ดิน/เช่า

	แห่ง	รายชื่อผู้ประกอบการ (ราย)	จำนวนใบอนุญาตทั้งหมด (ใบ)	พื้นที่ขาย/ให้เช่าแล้ว (ไร่)	พื้นที่คงเหลือ (ไร่)
นิคมฯ กนอ.	14	1,540	2,016	24,274	2,894
นิคมฯ ร่วม	46	3,685	4,754	67,900	23,599
รวม	60	5,225	6,770	92,174	26,493

### สถานภาพการลงทุน

	แห่ง	จำนวน (โรง)	เงินลงทุน (ล้านบาท)	คนงาน (คน)
นิคมฯ กนอ.	14	1,498	1,940,094	343,989
นิคมฯ ร่วม	46	3,581	3,568,851	562,467
รวม	60	5,079	5,508,944	906,456

หมายเหตุ 1 : ยังไม่เปิดดำเนินการ (ยังไม่มีผังแม่บท) 6 แห่ง ได้แก่ 1.Smart Park 2.อมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2) 3.เอเซียคัสติน 4.โรจนะหนองใหญ่ 5.เอ็กโกระยอง 6.ฉะเชิงเทรา บลูเทค ซิตี้

หมายเหตุ 2 : โครงการนิคมฯ ที่เซ็นสัญญาแล้ว 1 แห่ง ได้แก่ 1. เอเพ็กซ์กรีน อีสต์สเตอร์เรียล เอสเตท

สรุปการอนุญาตใช้ที่ดินในนิคมอุตสาหกรรม ของ กนอ. ประจำปีเดือนเมษายน 2565

หน่วย : ไร่

ลำดับ ที่	นิคมอุตสาหกรรม	พื้นที่ ตามผังแม่บท	พื้นที่สำหรับขาย/ให้เช่า				พื้นที่คงเหลือสำหรับขาย/ให้เช่า			
			GIZ	I-FZ	CM	รวม	GIZ	I-FZ	CM	รวม
สายงาน ปก.1										
1	บางชัน	677.00	514.00	-	51.00	565.00	-	-	4.37	4.37
2	ลาดกระบัง	2,559.00	1,228.00	683.00	9.23	1,920.23	-	-	-	-
3	ภาคเหนือ	1,788.00	387.00	775.00	87.00	1,249.00	-	-	-	-
4	ภาคใต้	2,247.00	1,637.39	113.69	29.42	1,780.50	414.55	24.00	29.42	467.96
5	พิจิตร	2,088.00	310.00	334.00	71.45	715.45	26.07	176.42	65.70	268.19
6	สมุทรสาคร	1,664.10	1,043.43	-	27.65	1,071.09	-	-	-	-
7	แก่งคอย	574.43	430.50	-	-	430.50	7.56	-	-	7.56
8	นครหลวง	1,441.00	867.00	-	38.00	905.00	363.57	-	15.00	378.57
	รวมสาย ปก.1	13,038.531	6,417.33	1,905.69	313.75	8,636.76	811.74	200.42	114.49	1,126.64
สายงาน ปก.2										
1	บางพลี	1,004	796.00	-	-	796.00	-	-	-	-
2	แหลมฉบัง	3,556	1,824.00	979.00	-	2,803.00	-	-	-	-
3	บางปู	5,039.69	2,804.56	376.15	90.61	3,271.32	-	-	-	-
	รวมสาย ปก.2	9,599.69	5,424.56	1,355.15	90.61	6,870.32	-	-	-	-
สายงาน ปก.3										
1	มาบตาพุด	10,215.00	6,878.31	-	1,280.43	8,158.74	-	-	1,042.00	1,042.00
2	ท่าเรือมาบตาพุด	3,156.67	2,728.99	-	-	2,728.99	-	-	-	-
	รวมสาย ปก.3	13,371.67	9,607.30	-	1,280.43	10,887.73	-	-	1,042.00	1,042.00
ยังไม่ได้ส่งมอบ										
1	สระแก้ว	660.56	331.12	59.45	36.95	427.52	327.45	33.76	33.35	394.56
2	สงขลา	629.49	298.29	-	48.27	346.56	298.29	-	32.96	331.25
3	Smart park	1,383.75	-	-	-	-	-	-	-	-
	รวมที่ยังไม่ได้ส่งมอบ	2,673.79	629.41	59.45	85.22	774.08	625.73	33.76	66.31	725.81
	รวมทั้งสิ้น	38,683.69	22,078.59	3,320.29	1,770.01	27,168.89	1,437.47	234.18	1,222.80	2,894.44

สรุปการอนุญาตใช้ที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมร่วมดำเนินงาน (พื้นที่ขาย/เช่า) ประจำเดือนเมษายน 2565

หน่วย : ไร่

ลำดับ ที่	นิคมอุตสาหกรรม	พื้นที่ตาม สัญญา	พื้นที่ตาม ผังแม่บท	พื้นที่สำหรับขาย/ให้เช่า				พื้นที่คงเหลือสำหรับขาย/ให้เช่า			
				GIZ	I-FZ	CM	รวม	GIZ	I-FZ	CM	รวม
<b>สายงาน ปก.1</b>											
1	บางปะอิน	2,013.00	1,999.74	1,190.54	171.76	49.65	1,411.95	40.10	0.00	4.00	44.10
2	หนองแค	2,044.00	2,042.68	1,521.56	0.00	71.98	1,593.54	31.82	0.00	0.00	31.82
3	บ้านหว้า	2,466.00	2,472.66	1,280.90	565.07	48.00	1,893.97	64.32	0.00	36.26	100.58
4	ลีนสาคร	1,562.00	1,571.40	1,107.38	0.00	0.00	1,107.38	65.24	0.00	0.00	65.24
5	ราชบุรี	1,264.00	1,264.00	939.01	0.00	2.79	941.79	229.60	0.00	2.79	232.39
6	มหาราชนคร	139.00	139.46	103.54	0.00	1.91	105.44	18.27	0.00	1.91	20.18
7	อัญธานี	172.00	150.27	82.27	10.02	9.97	102.25	18.46	10.02	6.97	35.44
	<b>รวมสายงาน ปก.1</b>	<b>9,660.00</b>	<b>9,640.21</b>	<b>6,225.19</b>	<b>746.85</b>	<b>184.29</b>	<b>7,156.33</b>	<b>467.80</b>	<b>10.01</b>	<b>51.92</b>	<b>529.75</b>
<b>สายงาน ปก.2</b>											
1	อมตะซิตี้ ชลบุรี	18,840.00	17,317.49	11,419.47	0.00	1,557.82	12,977.29	553.93	0.00	580.00	1,133.93
2	อมตะซิตี้ ระยอง	16,984.00	14,334.24	11,448.94	0.00	417.08	11,866.02	1,243.41	0.00	332.87	1,576.28
3	เกตเวย์ ซิตี้	5,183.00	5,153.59	3,353.01	433.80	134.06	3,920.87	9.82	20.53	100.36	130.70
4	เวลโกรว์	3,508.00	3,508.46	2,659.36	0.00	6.15	2,665.51	0.00	0.00	6.15	6.15
5	อีสเทิร์นซีบอร์ด (ระยอง)	9,743.00	9,688.32	7,087.43	0.00	144.14	7,231.57	37.82	0.00	123.05	160.87
6	ดับบลิวเอชเอ ชลบุรี 1	3,480.00	3,482.60	2,188.73	468.58	72.60	2,729.91	0.00	100.34	61.60	161.95
7	ดับบลิวเอชเอ ชลบุรี 2	637.69	631.57	420.33	0.00	13.65	433.97	63.98	0.00	9.26	73.24
8	ดับบลิวเอชเอ อีสเทิร์นซีบอร์ด 1	8,180.00	8,003.37	5,985.24	0.00	68.43	6,053.67	0.00	0.00	237.01	237.02
9	ดับบลิวเอชเอ อีสเทิร์นซีบอร์ด 2	3,792.50	3,501.97	2,504.70	0.00	18.72	2,523.41	596.28	0.00	3.50	599.78
10	ปิ่นทอง	1,357.00	1,346.09	1,038.80	0.00	27.62	1,066.42	0.00	0.00	13.84	13.85
11	ปิ่นทอง (แหลมฉบัง)	1,020.00	1,029.41	778.20	0.00	13.62	791.82	21.54	0.00	6.21	27.75
12	ปิ่นทอง (โครงการ 3) จ.ชลบุรี	1,561.00	1,561.83	1,013.57	0.00	133.23	1,146.80	124.00	0.00	23.29	147.29
13	ปิ่นทอง (โครงการ 4) จ.ชลบุรี	653.98	653.98	478.12	0.00	0.00	478.12	415.68	0.00	0.00	415.68
14	ปิ่นทอง (โครงการ 5) จ.ชลบุรี	1,472.50	1,472.50	1,069.57	0.00	30.58	1,100.15	312.22	0.00	30.58	342.80
15	ไฮเทค กบินทร์ จังหวัดปราจีนบุรี	1,066.30	1,066.30	751.06	0.00	3.10	754.16	470.58	0.00	3.13	473.71
16	ที เอฟ ดี	302.30	302.49	156.59	74.59	0.00	231.18	1.57	0.00	0.00	1.57
17	เอเชีย (สุวรรณภูมิ) จ.สมุทรปราการ	4,027.00	2,932.00	2,081.99	0.00	0.00	2,081.99	1,136.35	0.00	0.00	1,136.35
	<b>รวมสายงาน ปก.2</b>	<b>81,808.27</b>	<b>75,986.21</b>	<b>54,435.10</b>	<b>976.96</b>	<b>2,640.80</b>	<b>58,052.86</b>	<b>4,987.19</b>	<b>120.87</b>	<b>1,530.86</b>	<b>6,638.91</b>



สรุปการอนุญาตใช้ที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมร่วมดำเนินงาน (พื้นที่ขาย/เช่า) ประจำเดือนเมษายน 2565

หน่วย : ไร่

ลำดับ ที่	นิคมอุตสาหกรรม	พื้นที่ตาม สัญญา	พื้นที่ตาม ผังแม่บท	พื้นที่สำหรับขาย/ให้เช่า				พื้นที่คงเหลือสำหรับขาย/ให้เช่า			
				GIZ	I-FZ	CM	รวม	GIZ	I-FZ	CM	รวม
23	ฉะเชิงเทรา บลูเทค ซิตี้	1,181.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	รวมที่ยังไม่ได้ส่งมอบ	40,253.405	25,835.216	17,461.24	444.30	951.77	18,857.31	14,618.19	242.12	910.22	15,770.52
	รวม	140,849.67	120,697.09	85,542.11	2,168.11	3,788.18	91,498.40	20,657.51	373.00	2,493.00	23,523.51
	รวมนิคมฯ กอน. และนิคมฯ ร่วม	178,149.613	157,997.030	107,620.69	5,488.41	5,558.19	118,667.29	22,094.98	607.18	3,715.80	26,417.95