

ภาคผนวก ค รายละเอียดการประเมินให้คะแนนข้อเสนอด้านเทคนิค

การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยมีเป้าหมายจะให้เป็นการก่อสร้างตัวอย่าง ด้านความปลอดภัย และการจัดการด้านสิ่งแวดล้อม ดังนั้น การก่อสร้างจึงจำเป็นต้องอาศัยความรู้ ความเชี่ยวชาญด้านวิศวกรรม และต้องใช้ความเข้าใจในสภาพพื้นที่ก่อสร้างอาคารเดิม ความชำนาญ และความเชี่ยวชาญเฉพาะในระหว่างการก่อสร้าง และจะต้องมีมาตรการป้องกันในระหว่างการดำเนินโครงการอย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อให้การก่อสร้างแล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนด ดังนั้นในการพิจารณาคัดเลือกจำเป็นต้องคำนึงถึงคุณสมบัติ ชีตความสามารถด้านการบริหารจัดการ และวิธีการดำเนินงานของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งอาจเป็นข้อเสนอที่ไม่อยู่บนพื้นฐานเดียวกัน อันเป็นเหตุให้มีปัญหาในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอของก.น.อ. เพราะฉะนั้นจึงกำหนดเงื่อนไขให้มีการยื่นข้อเสนอด้านเทคนิคเพื่อพิจารณาคัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอที่มีคุณสมบัติครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นประโยชน์ต่อ ก.น.อ. ซึ่งผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องได้คะแนนด้านเทคนิคที่ผ่านเกณฑ์กำหนดขั้นต่ำก่อน แล้วจึงพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคาประกอบกับเกณฑ์อื่นต่อไป (เกณฑ์ข้อเสนอด้านเทคนิค) โดยมีน้ำหนักเกณฑ์ราคาร้อยละ 30 และเกณฑ์อื่น (ข้อเสนอด้านเทคนิค) ร้อยละ 70 โดยดำเนินการพิจารณาตามลำดับ ดังนี้

1. จัดพิมพ์เอกสารข้อเสนอทั้งหมดของผู้ยื่นข้อเสนอทุกรายจากระบบประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ยกเว้นเอกสารข้อเสนอด้านราคา) จำนวน 1 ชุด และลงลายมือชื่อกำกับไว้ทุกแผ่น
2. ตรวจสอบการมีผลประโยชน์ร่วมกัน และความครบถ้วนถูกต้องของเอกสารหลักฐานต่าง ๆ แล้วพิจารณาคัดเลือกรายที่ไม่มีผลประโยชน์ร่วมกัน มีคุณสมบัติ และเอกสารต่าง ๆ ครบถ้วนถูกต้อง และพิจารณาข้อเสนอทางเทคนิคตามเกณฑ์การให้คะแนนต่อไป สำหรับรายที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีคุณสมบัติ หรือยื่นเอกสารหลักฐานต่าง ๆ ไม่ครบถ้วน หรือครบถ้วนแต่ไม่ถูกต้อง หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง จะไม่พิจารณาข้อเสนอด้านเทคนิคของผู้ยื่นเสนอรายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดเพียงเล็กน้อยในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ และไม่ทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น
3. พิจารณาข้อเสนอด้านเทคนิคของผู้ยื่นข้อเสนอทุกรายที่ผ่านการตรวจสอบตามข้อ 2 ทั้งนี้ ก.น.อ. อาจเชิญให้ผู้ยื่นเสนอนำเสนอรายละเอียดข้อเสนอด้านเทคนิคอธิบายและตอบข้อซักถามเพิ่มเติมในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการประเมินข้อเสนอด้านเทคนิค ซึ่งมีเกณฑ์ประเมินข้อเสนอด้านเทคนิคตามตาราง
4. ข้อเสนอทางด้านเทคนิคของผู้ยื่นข้อเสนอ ก.น.อ.จะนำมาเป็นเงื่อนไขของสัญญา

   

ลำดับที่	หัวข้อการให้คะแนน	น้ำหนัก
1	<p>ด้านประสบการณ์และผลการดำเนินงานที่ผ่านมา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเสนอผลงานตามข้อ 14.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีความพร้อมด้านประสบการณ์และผลการดำเนินงานที่มีศักยภาพ และมีขีดความสามารถในการทำงาน โดยมีผลการปฏิบัติงานที่ผ่านมาเป็นที่ประจักษ์อย่างต่อเนื่องภายในระยะเวลา 10 ปี โดยเป็นผลงานที่ดีและทำงานแล้วเสร็จบริบูรณ์ก่อนระยะเวลาที่กำหนดในสัญญา โดยต้องแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงานที่แสดงผลงาน การก่อสร้างอาคารสำนักงาน หรือบ้านพักอาศัย หรืองานประเภทเดียวกับงานที่ประกวดราคา จ้างอย่างน้อย 1 โครงการ มูลค่างานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 80,000,000 บาท (แปดสิบล้านบาทถ้วน) เป็นสัญญาเดียว ภายในระยะเวลาไม่เกิน 10 ปี นับจากวันทำงานแล้วเสร็จถึงวันที่ประกาศประกวดราคาจ้างในครั้งนี้ และต้องเป็นผลงานที่ทำงานแล้วเสร็จบริบูรณ์ก่อนระยะเวลาที่กำหนดในสัญญาจ้าง (ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถเสนอผลงานได้มากกว่า 1 ผลงานแต่ไม่เกิน 5 ผลงาน (รวมผลงานข้อ 14.12) ประกอบด้วยเกณฑ์ในการให้คะแนน (100 คะแนน) ดังนี้</p> <p>1.1 การประเมินผลงานด้านมูลค่า (50 คะแนน)</p> <p>1.2 การประเมินผลงานด้านปริมาณ (50 คะแนน)</p>	15
2.	ด้านความพร้อมด้านการเงิน	15
3.	<p>แผนงานก่อสร้างของโครงการ(100 คะแนน)</p> <p>2.1 Gantt Chart หรือ Bar Chart แผนการก่อสร้าง (Work Schedule) (20 คะแนน)</p> <p>2.2 แผนงานก่อสร้างและขั้นตอนก่อสร้าง (80 คะแนน)</p>	15
4.	การจัดการด้านผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้าง (100 คะแนน)	10
5.	การดำเนินงานด้านความปลอดภัยและชีวอนามัย (100 คะแนน)	10
6.	การดำเนินการตามข้อกำหนดมาตรฐานอาคารเขียวไทย (TREES) (100 คะแนน)	5
รวม		70

 





1. ด้านการประเมินผลงาน และคุณภาพของผู้ยื่นข้อเสนอ (100 คะแนน) หน้าที่ 15

ตารางที่ 1.1 การประเมินผลงานด้านมูลค่า (50 คะแนน)

มูลค่าผลงาน	คะแนน
มูลค่าผลงานตั้งแต่ 50 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 60 ล้านบาท อย่างน้อย 1 สัญญา	35
มูลค่ามากกว่า 60 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 80 ล้านบาท อย่างน้อย 1 สัญญา	40
มูลค่ามากกว่า 80 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 100 ล้านบาท อย่างน้อย 1 สัญญา	45
มูลค่ามากกว่า 100 ล้านบาทขึ้นไป อย่างน้อย 1 สัญญา	50

ตารางที่ 1.2 การประเมินผลงานด้านคุณภาพ (50 คะแนน)

จำนวนผลงาน	คะแนน
ผลงานแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนดในสัญญา จำนวน 1 โครงการ	35
ผลงานแล้วเสร็จภายในระยะเวลาในสัญญา จำนวน 2 โครงการ	40
ผลงานแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนดในสัญญา จำนวน 3 โครงการ	45
ผลงานแล้วเสร็จภายในระยะเวลาในสัญญาจำนวนตั้งแต่ 4 โครงการ ขึ้นไป	50

วัตถุประสงค์ : เพื่อแสดงให้เห็นประสบการณ์และผลการดำเนินงานที่ผ่านมา และแสดงถึงศักยภาพและขีดความสามารถในการทำงาน โดยแสดงผลการปฏิบัติงานที่ผ่านมาเป็นที่ประจักษ์อย่างต่อเนื่องภายในระยะเวลา 10 ปี ซึ่งการทำงานแล้วเสร็จบริบูรณ์ก่อนระยะเวลาในสัญญาจะเป็นประโยชน์โดยตรงต่อทางราชการ

2. ด้านความพร้อมด้านการเงิน (100 คะแนน) น้ำหนัก 15

รายการ	คะแนนเต็ม	เกณฑ์พิจารณาคะแนน			
		ดีเยี่ยม	ดีมาก	ดี	พอใช้
2.1 ความพร้อมด้านการเงิน	100	100	90	80	70
<p>ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีความพร้อมด้านการเงินโดยมีเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ตามสัญญา โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 หรือร้อยละ 25 ของมูลค่าโครงการ ที่ประกาศประกวดราคาจ้างในครั้งนี้อย่างนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> ยื่นหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อจากธนาคารน้อยกว่าร้อยละ 25 ของมูลค่าโครงการ (70 คะแนน) ยื่นหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อจากธนาคาร ระหว่างร้อยละ 25 - 35 ของมูลค่าโครงการ (80 คะแนน) ยื่นหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อจากธนาคาร ระหว่างร้อยละ 35 - 45 ของมูลค่าโครงการ (90 คะแนน) ยื่นหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อจากธนาคารไม่น้อยกว่า ร้อยละ 45 ขึ้นไป ของมูลค่าโครงการ (100 คะแนน) <p>หมายเหตุ : ในกรณีที่ไม่ได้ยื่นหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อจากธนาคารจะไม่ได้รับคะแนนในส่วนนี้</p>					
รวมคะแนน					

วัตถุประสงค์ : เพื่อแสดงถึงความพร้อมและฐานะทางการเงินรวมถึงสภาพคล่องทางการเงิน ต่อทางราชการเพื่อให้ทราบถึงสภาพคล่องทางการเงินที่มีเพียงพอในการดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ตามสัญญา

 น.พิชญ์ 

สุชาติ



3 แผนงานก่อสร้างของโครงการ (หน้าหลัก 15)

3.1 Gantt Chart or Bar Chart แผนการก่อสร้าง (Work Schedule)(คะแนนเต็ม 20 คะแนน)

รายการ	คะแนนเต็ม	เกณฑ์พิจารณาคะแนน			
		ดีเยี่ยม	ดีมาก	ดี	พอใช้
3.1 Gantt Chart or Bar Chart แผนการก่อสร้าง (Work Schedule)	20	20	18	16	14
<p>มีการจัดทำแผนงานต่างๆ ในรูปแบบ Gantt Chart หรือ Bar Chart ครบถ้วนเหมาะสมชัดเจนตามหลักวิศวกรรม สอดคล้องกับขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการ โดยต้องประกอบด้วยแผนงาน ไม่น้อยกว่า 10 แผนงาน ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. งานรื้อถอน 2. งานโครงสร้างวิศวกรรม 3. งานสถาปัตยกรรม และตกแต่งภายใน 4. งานระบบสุขาภิบาล 5. งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร 6. ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 7. งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ 8. งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ 9. งานครุภัณฑ์ประกอบอาคาร 10. งานภูมิทัศน์และผังบริเวณ 					
รวมคะแนน					

หมายเหตุ:

1. พอใช้ คือ มีแผนงาน น้อยกว่า 8 แผนงาน
2. ดี คือ มีแผนงานครบถ้วนเหมาะสมชัดเจน สอดคล้องกับขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการ 8 แผนงาน
3. ดีมาก คือ มีแผนงานครบถ้วนเหมาะสมชัดเจน สอดคล้องกับขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการ 9 แผนงาน
4. ดีเยี่ยม คือ มีแผนงานครบถ้วนเหมาะสมชัดเจน สอดคล้องกับขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการ 10 แผนงาน

3.2 แผนงานการก่อสร้าง และขั้นตอนการก่อสร้าง (คะแนนเต็ม 80 คะแนน)

แผนงานก่อสร้างและขั้นตอนการก่อสร้าง ของโครงการจะต้องมีความสอดคล้องกับ 5 แผนงาน ดังนี้

รายการ	คะแนนเต็ม	เกณฑ์พิจารณาคะแนน			
		ดีเยี่ยม	ดีมาก	ดี	พอใช้
3.2	80	80	72	64	56
<p>แผนงานก่อสร้างและขั้นตอนการก่อสร้าง ของโครงการจะต้องมีความสอดคล้องกับ 10 แผนงาน ดังนี้</p> <p>1. งานโครงสร้าง ประกอบด้วยดังนี้</p> <p>1.1 แผนการจัดเตรียมพื้นที่และงานรื้อถอน</p> <p>1.2 แผนการลำเลียงวัสดุในงานก่อสร้าง</p> <p>1.3 แผนการป้องกันและการเตรียมพร้อมด้านการจัดการความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับงานโครงสร้าง</p> <p>1.4 แผนการก่อสร้างของโครงการ</p> <p>2. งานสถาปัตยกรรม ประกอบด้วยดังนี้</p> <p>2.1 แผนการบริหารจัดการพื้นที่ที่จำกัดเพื่อดำเนินงานสถาปัตยกรรม</p> <p>2.2 แผนการจัดเตรียมและการคัดเลือกวัสดุที่ใช้ในโครงการ</p> <p>2.3 แผนการป้องกันและการเตรียมพร้อมด้านการจัดการความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับงานสถาปัตยกรรม</p> <p>2.4 แผนการดำเนินงานด้านสถาปัตยกรรม</p> <p>3. งานระบบประกอบอาคาร ประกอบด้วยดังนี้</p> <p>3.1 งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร</p> <p>3.2 งานสุขาภิบาลและดับเพลิง</p> <p>3.3 งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ</p>					
รวมคะแนน					



3.2 แผนงานการก่อสร้าง และขั้นตอนการก่อสร้าง (คะแนนเต็ม 80 คะแนน) (ต่อ)

รายการ	คะแนนเต็ม	เกณฑ์พิจารณาคะแนน				
		ดีเยี่ยม	ดีมาก	ดี	พอใช้	
3.2	แผนงานก่อสร้างและขั้นตอนการก่อสร้าง	80	80	72	64	56
4.	แผนการบริหารจัดการพื้นที่ เพื่อเตรียมการก่อสร้างงานระบบประกอบอาคารประกอบด้วยดังนี้ 4.1. แผนการปฏิบัติงานที่ความเชื่อมต่อกับระบบต่างๆ ของโครงการทุกหมวดงาน 4.2. แผนการป้องกันและการเตรียมพร้อมด้านการจัดการความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับงานระบบประกอบอาคาร					
5.	งานตกแต่งภายใน, ภายนอก, อุปกรณ์ประกอบอาคารและงานครุภัณฑ์ประกอบอาคาร ประกอบด้วยดังนี้ 5.1. แผนการปฏิบัติงานด้านงานตกแต่งภายใน, ภายนอก, อุปกรณ์ประกอบอาคารและงานครุภัณฑ์ประกอบอาคารที่มีความเชื่อมโยงกับแผนงานหลัก 5.2. แผนการป้องกันและการเตรียมพร้อมด้านการจัดการความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับงานตกแต่งภายในและภายนอก					
6.	งานภูมิทัศน์และผังบริเวณ ประกอบด้วยดังนี้ 6.1. แผนการปฏิบัติงานด้านงานภูมิทัศน์และผังบริเวณที่มีความเชื่อมโยงกับแผนงานหลัก 6.2. แผนการป้องกันและการเตรียมพร้อมด้านการจัดการความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับงานภูมิทัศน์และผังบริเวณ					
รวมคะแนน						









หมายเหตุ:

1. พอใช้ คือ (ไม่ยื่นแผนระยะเวลาก่อสร้าง หรือยื่นเลื่อนกำหนดระยะเวลางานก่อสร้าง)
2. ดี คือ มีการจัดทำแผนงานกิจกรรมต่าง ๆ ตามวัตถุประสงค์ ขอบเขตงาน และอุปสรรคครบถ้วนมีการวิเคราะห์ปัญหา และเสนอแนวทางแก้ไข ให้อยู่ภายในระยะเวลาของโครงการ ครบถ้วนเหมาะสมชัดเจนตามหลักวิศวกรรมและตามหลักวิชาการที่เกี่ยวข้อง และสอดคล้องกับงานโครงการฯ (แผนระยะเวลาก่อสร้างเร็วที่สุดอันดับ 3)
3. ดีมาก คือ มีการจัดทำแผนงานกิจกรรมต่าง ๆ ตามวัตถุประสงค์ ขอบเขตงาน และอุปสรรคครบถ้วนมีการวิเคราะห์ปัญหา และเสนอแนวทางแก้ไข ครบถ้วนเหมาะสมชัดเจนตามหลักวิศวกรรมและตามหลักวิชาการที่เกี่ยวข้องและเร็วกว่าระยะเวลาที่กำหนด และสอดคล้องกับงานโครงการฯ (แผนระยะเวลาก่อสร้างเร็วที่สุดอันดับ 2)
4. ดีเยี่ยม คือ มีการจัดทำแผนงานกิจกรรมต่าง ๆ ครบถ้วนเหมาะสมชัดเจนตามหลักวิศวกรรมและตามหลักวิชาการที่เกี่ยวข้อง สอดคล้องกับขั้นตอนและเร็วกว่าระยะเวลาที่กำหนด โดยมีการวิเคราะห์ความเสี่ยงที่ส่งผลกระทบต่อการทำงาน พร้อมทั้งยกตัวอย่าง และเสนอวิธีแก้ไขปัญหาครบถ้วนตามข้อกำหนดของกิจกรรมย่อยที่ระบุไว้ และสอดคล้องกับงานโครงการฯ (แผนระยะเวลาก่อสร้างเร็วที่สุด)

ดร. พิเศษ อำนวย สอน

อนุ

4. การจัดการด้านผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้าง 100 คะแนน (น้ำหนัก 10)

รายการ	คะแนน เต็ม	เกณฑ์พิจารณาคะแนน			
		ดีเยี่ยม	ดีมาก	ดี	พอใช้
4 การจัดการด้านผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้าง	100	100	90	80	70
แสดงรายละเอียดวิธีการควบคุมผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้าง					
รวมคะแนน					

หมายเหตุ:

1. พอใช้ คือ ไม่แสดงรายละเอียดวิธีการควบคุมผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้าง กระทบการป้องกัน ติดตาม ฝ้าระวัง แนวทางแก้ไข หรือไม่สอดคล้องกับงานก่อสร้างโครงการฯ

2. ดี คือ แสดงรายละเอียดวิธีการควบคุมผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้าง มีกระบวนการป้องกัน ติดตาม ฝ้าระวัง สอดคล้องกับงานก่อสร้างโครงการฯ แนวทางแก้ไขไม่ชัดเจนในการบริหารจัดการได้จริงทั้งหมดหรือบางส่วน

3. ดีมาก คือ แสดงรายละเอียดวิธีการควบคุมผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้าง มีกระบวนการป้องกัน ติดตาม ฝ้าระวัง แนวทางแก้ไขชัดเจนในการบริหารจัดการ สามารถปฏิบัติได้จริงทั้งหมด และสอดคล้องกับงานก่อสร้างโครงการฯ

4. ดีเยี่ยม คือ แสดงรายละเอียดวิธีการควบคุมผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้าง มีกระบวนการป้องกัน ติดตาม ฝ้าระวัง และแนวทางแก้ไขชัดเจนในการบริหารจัดการ และสามารถปฏิบัติได้จริงทั้งหมด สอดคล้องกับงานก่อสร้างโครงการฯ โดยมีการวิเคราะห์ความเสี่ยงที่ส่งผลกระทบต่อการทำงาน พร้อมทั้งยกตัวอย่าง และเสนอวิธีแก้ไขปัญหาครบถ้วน



5. การดำเนินงานด้านความปลอดภัยและชีวอนามัย 100 คะแนน (น้ำหนัก 10)

รายการ	คะแนน เต็ม	เกณฑ์พิจารณาคะแนน			
		ดีเยี่ยม	ดีมาก	ดี	พอใช้
5 การดำเนินงานด้านความปลอดภัยและชีวอนามัย	100	100	90	80	70
แสดงรายละเอียดวิธีการดำเนินงานด้าน ความปลอดภัยและชีวอนามัยในการดำเนินงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง					
รวมคะแนน					

หมายเหตุ:

1. พอใช้ คือ ไม่แสดงรายละเอียดวิธีการดำเนินงานด้านความปลอดภัยและชีวอนามัยในการดำเนินงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หรือไม่สอดคล้องกับงานก่อสร้างโครงการฯ

2. ดี คือ แสดงรายละเอียดวิธีการดำเนินงานด้านความปลอดภัยและชีวอนามัยในการดำเนินงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมระบุเครื่องมือ/อุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ สำหรับงานแต่ละประเภท มีกระบวนการตรวจสอบติดตาม เฝ้าระวัง แนวทางแก้ไข และสอดคล้องกับงานก่อสร้างโครงการฯไม่ชัดเจนในการนำไปบริหารจัดการให้จริงได้ทั้งหมดหรือบางส่วน

3. ดีมาก คือ แสดงรายละเอียดวิธีการดำเนินงานด้านความปลอดภัยและชีวอนามัยในการดำเนินงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมระบุเครื่องมือ/อุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ สำหรับงานแต่ละประเภท มีกระบวนการตรวจสอบติดตาม เฝ้าระวัง แนวทางแก้ไข และสอดคล้องกับงานก่อสร้างโครงการฯที่สามารถนำไปบริหารจัดการได้ครบถ้วน

4. ดีเยี่ยม คือ แสดงรายละเอียดวิธีการดำเนินงานด้านความปลอดภัยและชีวอนามัยในการดำเนินงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมระบุเครื่องมือ/อุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ สำหรับงานแต่ละประเภท มีกระบวนการตรวจสอบติดตาม เฝ้าระวัง แนวทางแก้ไข และสอดคล้องกับงานก่อสร้างโครงการฯที่สามารถนำไปบริหารจัดการได้อย่างชัดเจน (สามารถปฏิบัติได้จริงทั้งหมดและดีกว่ามาตรฐานที่กำหนดใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554)





6. การดำเนินการตามข้อกำหนดมาตรฐานอาคารเขียวไทย (TREES) (100 คะแนน) (น้ำหนัก 5)

รายการ	คะแนนเต็ม	เกณฑ์พิจารณาคะแนน			
		ดีเยี่ยม	ดีมาก	ดี	พอใช้
1 การดำเนินการตามข้อกำหนดมาตรฐานอาคารเขียวไทย (TREES)	100	100	90	80	70
เกณฑ์การประเมินความยั่งยืนทางพลังงานทางสิ่งแวดล้อมไทย (TREES)					

หมายเหตุ:

1. พอใช้ คือ ไม่แสดงรายละเอียดวิธีการควบคุมการดำเนินการตามข้อกำหนดมาตรฐานอาคารเขียวไทย (TREES) กระทบการป้องกัน ติดตาม ฝ้าระวัง แนวทางแก้ไข หรือไม่สอดคล้องกับงานก่อสร้างโครงการฯ
2. ดี คือ แสดงรายละเอียดวิธีการควบคุมการดำเนินการตามข้อกำหนดมาตรฐานอาคารเขียวไทย (TREES) มีกระทบการป้องกัน ติดตาม ฝ้าระวัง สอดคล้องกับงานก่อสร้างโครงการฯ แนวทางแก้ไขไม่ชัดเจนในการบริหารจัดการได้จริงทั้งหมดหรือบางส่วน
3. ดีมาก คือ แสดงรายละเอียดวิธีการควบคุมผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้าง มีกระทบการป้องกัน ติดตาม ฝ้าระวัง แนวทางแก้ไขชัดเจนในการบริหารจัดการ สามารถปฏิบัติได้จริงทั้งหมด และสอดคล้องกับงานก่อสร้างโครงการฯ
4. ดีเยี่ยม คือ แสดงรายละเอียดการดำเนินการตามข้อกำหนดมาตรฐานอาคารเขียวไทย (TREES) มีกระทบการป้องกัน ติดตาม ฝ้าระวัง และแนวทางแก้ไขชัดเจนในการบริหารจัดการ และสามารถปฏิบัติได้จริงทั้งหมด สอดคล้องกับงานก่อสร้างโครงการฯ โดยมีการวิเคราะห์ความเสี่ยงที่ส่งผลกระทบต่อการทำงาน พร้อมทั้งยกตัวอย่าง และเสนอวิธีแก้ไขปัญหาครบถ้วน

